UMOWA – ZGODA
na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane

zawarta w dniu 03.11.2025 roku w miejscowości Tarnów Opolski
pomiędzy:

Gminą Tarnów Opolski,
ul. Dworcowa 6, 46-050 Tarnów Opolski,
NIP: 9910462831, REGON: 53141328, reprezentowaną przez:
- Rudolfa Urbana – Wójta Gminy Tarnów Opolski

zwaną w dalszej treści umowy **„Inwestorem",**
a
Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Tarnów Opolski Sp. z o.o.,
ul. Kościelna 12, 46-050 Kąty Opolskie,
NIP 7540334688, REGON: 530566820, reprezentowaną przez:
- Jarosława Kuczyńskiego – Prezesa Spółki,

zwaną w treści niniejszej umowy „**Właścicielem**",

zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

Oświadczam iż **Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Tarnów Opolski Sp. z o.o.** jest właścicielem działki ewidencyjnej nr 1973/287 a.m. 4 obręb Tarnów Opolski, położonej w miejscowości Tarnów Opolski, dla której prowadzona jest księga wieczysta o Nr Kw OP1O/00150813/3

§ 2

1. Właściciel wyraża zgodę na rozbudowę sieci oświetlenia ulicznego na działce ew. nr 1973/287 a.m. 4 obręb Tarnów Opolski położonej w miejscowości Tarnów Opolski, gmina Tarnów Opolski zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.
2. Udostępnienie terenu dla inwestora i jego następców prawnych będzie nieodpłatne. Prawo korzystania z działki przysługuje bezpośrednio Inwestorowi, wykonawcy robót jak również jednostkom i osobom zobowiązanym do czynności związanych z eksploatacją i konserwacją sieci oświetlenia ulicznego.
3. Inwestor bierze odpowiedzialność za doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego po wykonaniu robót.

§ 3

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszelkie spory wynikłe z tytułu niniejszej umowy rozstrzyga Sąd Rejonowy w Opolu.

§ 4

Zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej.

§ 5

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Inwestor

WÓJT
Rudolf ~~Urban~~
.....

Właściciel

.....

LEGENDA:

Słup oświetlenia ulicznego, h=7m aluminiowy typu SAL-70K
Wysięgnik: L=1m typu WR-14/1/1,0/5
Fundament: prefabrykowany typu B-71
Oprawa: typu LED 29W, 4000K, 4924lm, kl. II, opt. DM14P

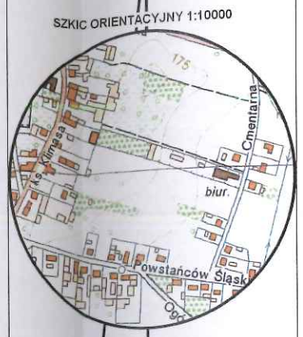
Złącze sekcjonująco-podziałowe

Linia kablowa:
NA2XY-J 4x35mm2 + DVK50 na całej długości
+FeZN 30x4

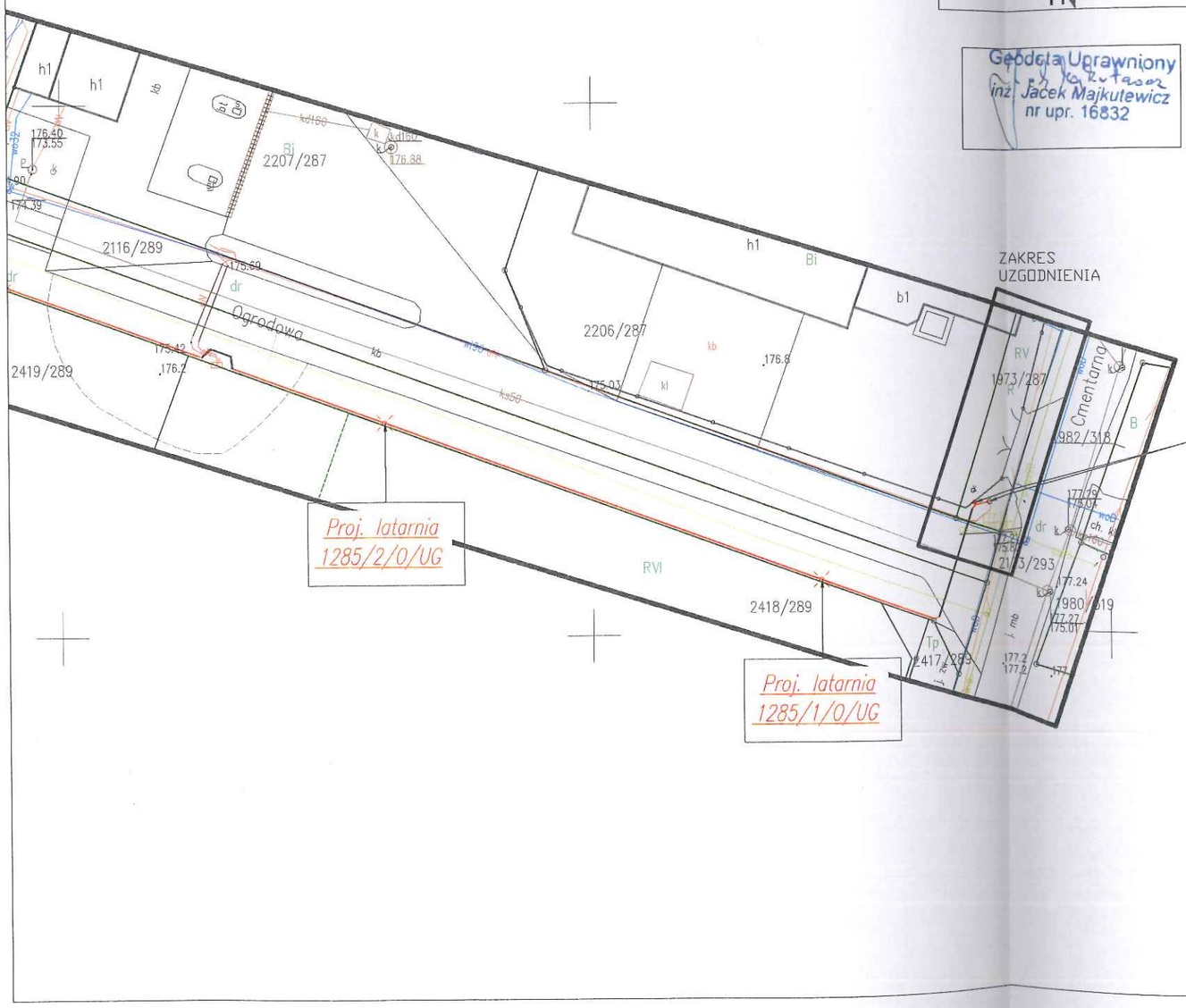
Rury osłonowe:
SRS110 – dla przejść pod jezdnią
DVK110 – dla skrzyżowań z sieciami innymi niż eN
A110PS – dla zabezpieczenia istniejących sieci eN

Dopuszcza się zastosowanie materiałów innych niż wymienione, pod warunkiem zapewnienia takich samych lub wyższych, paramterów technicznych i jakościowych.

SZKIC ORIENTACYJNY 1:10000



Geodeta Uprawniony
inż. Jacek Majkutewicz
nr upr. 16832



ZAKRES
UZGODNIENIA

Istn. słup nN nr. 1285 – miejsce przyłączenia proj. linii kablowej oświetlenia
W odległości 1m od słupa zabudować złącze sekcjonująco-podziałowe wyposażone w:
1. Rozłącznik izolacyjny bezpiecznikowy typu STV D02-3 + wkł. D02 16A gG
Na słupie nN zabudować ogranicznik przepięć typu ASA 440-5 przyłączony do uziomu RE<10Ω

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej		ID zgł. GK.6640.1.3748.2025	
Skala mapy	1:500	Data opracowania mapy	25.10.2025
Miejscowość	TARNÓW OPOLSKI ul. Cmentarna, Ogrodowa, Miodowa	nr działki	km. ., dz. 2307/290,2303/289,2116/289,2253/289
Jednostka ewidencyjna		identyfikator	160911_2
		nazwa	Tarnów Opolski
Obręb ewidencyjny		identyfikator	0135
		nazwa	TARNÓW OPOLSKI
Nazwa układu współrzędnych		prostokątnych płaskich	2000/6
		wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		-------	
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Nie badano obciążeń służebnościami gruntowymi w Księdze Wieczystej.	
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków			
Informacja o granicach			

USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
JACEK MAJKUTEWICZ
ul. Pocztowa15
47-300 Krapkowice
geodeta uprawniony
Nr 16832-1,2

Nazwa/imię i nazwisko wykonawcy oraz podis osoby reprezentującej wykonawcę
tel. 503178566, majkutewicz@wp.pl

województwo : opolskie
powiat : opolski

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam , że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Opolski
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.1.3748.2025
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	PROTOKÓŁ Nr 1 z 30.10.2025 P.1609.2025.3524
Wykonawca prac geodezyjnych	Jacek Majkutewicz
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Jacek Majkutewicz geodeta uprawniony 16832

Załącznik nr 1 do Umowy-zgody z dnia 03.11.2025r.

Wójt Rudolf Urban

SPAŁEK
Projekty i instalacje elektryczne

SPAŁEK – Projekty i instalacje elektryczne
ul. Sienkiewicza 50, 47-364 Strzeleczki
tel. 880 565 415
e-mail: spalek.projekty@gmail.com

Temat rysunku: Projekt zagospodarowania terenu		Branża: Elektryczna	
Inwestycja: BUDOWA SIECI OŚWIETLENIA ULICZNEGO W CIĄGU DROGI UL. MIODOWEJ I UL. OGRODOWEJ W MIEJSCOWOŚCI TARNÓW OPOLSKI		Data opracowania: 10.09.2025	
Lokalizacja: 46-050 Tarnów Opolski, ul. Miodowa i ul. Ogrodowa dz. nr. 1973/287, 2116/289, 2253/289, 2257/290, 2303/289, 2307/290	Inwestor: Gmina Tarnów Opolski ul. Dworcowa 6 46-050 Tarnów Opolski	Nr. rysunku: PZT_E	Skala: 1:500
Projektował: mgr inż. Piotr Spałek	Nr. uprawnień: OPL/1196/PWBE/15	Podpis:	